

Протокол №01

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Республика Крым, Сакский район, с.Уютное,
ул. Кирова, д. 11А проводимого в форме очного голосования

с.Уютное, Сакский район, Республика Крым

15 июня 2022 года

Место проведения: Республика Крым, Сакский район, с.Уютное, ул. Кирова д.11А во дворе дома.

Форма проведения общего собрания: очная.

Дата проведения голосования 16 мая 2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Жирнов А.А. (собственник квартиры №28 площадью 78,4 м²)

Дата и место подсчета голосов: 15 июня 2022 года во дворе дома ул. Кирова д.11А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Уютное, ул.Кирова д.11А собственники владеют 4863,3 м² всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Крым, Сакский район, с.Уютное, ул.Кирова 11а приняли участие собственники и их представители в количестве 38 человек (согласно Приложения №1 к настоящему протоколу), владеющие 3471,37 м² жилых помещений в доме, что составляет 79,4% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. Выбор и утверждение председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор и утверждение секретаря общего собрания собственников помещений
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение состава совета многоквартирного дома.
5. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и выбрать форму управления многоквартирным домом.
6. Избрать управляющую компанию МУ МП ЖКХ «КП Уютное» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом.
7. Избрать управляющую компанию ООО «Бастион» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом.
8. Рассмотрение и утверждение условий договора и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.
9. Определение места хранения протокола внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного дома №11А по ул. Кирова в с. Уютное Сакского района Республики Крым.

Слушали:

1. По первому вопросу инициатор проведения собрания гр. Жирнов А.А. обратился к присутствующим со вступительным словом. По предложению гр. Виллер Л.Б. (кв.4) в качестве председателя собрания избрать гр. Бигун А.А. (кв.№1)

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Избрать председателем общего собрания гр. Бигун А.А. (кв.№1).

- По второму вопросу выступила Корпан Е.И (кв.№50). Поступило предложение об избрании секретарем совета многоквартирного дома гр. Жирнова А.А. (кв.№28).

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Избрать секретарем совета многоквартирного дома Жирнова А.А. (кв.№28)..

- По третьему вопросу предложили утвердить состав счетной комиссии в лице Виллер Л.Б (кв№4), Корпан Е.И.(кв.№50) Бекирова Н.А(кв№7).

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Утвердить состав счетной комиссии комиссии в лице Виллер Л.Б (кв№4), Корпан Е.И.(кв.№50) Бекирова Н.А(кв№7).Наделить указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов общего собрания.

- По четвертому вопросу поступило предложение. Утвердить состав совета многоквартирного дома в лице Виллер Л.Б (кв№4), Корпан Е.И.(кв.№50) Бекирова Н.А (кв№7).

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Утвердить состав совета многоквартирного дома в лице лице Виллер Л.Б (кв№4), Корпан Е.И.(кв.№50) Бекирова Н.А(кв№7). Наделить указанных лиц полномочиями оформлению и подписанию протокола общего собрания.

5. По пятому вопросу выступил секретарь собрания Жирнов А.А. согласно статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации собственникам помещений в многоквартирном доме необходимо выбрать форму управления многоквартирным домом. Поступило предложение выбрать форму управления многоквартирным домом - управление управляющей компанией. И наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Выбрать форму управления многоквартирным домом - управление управляющей компанией. И наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

6. По шестому вопросу поступило предложение. Избрать управляющую компанию МУ МП ЖКХ «КП Уютное» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9	23,7	28	73,7	1	2,6

Решили:

За управляющую компанию МУ МП ЖКХ «КП Уютное» проголосовало 23,7% от числа проголосовавших, а против 73,7% от числа проголосовавших.

7. По седьмому вопросу поступило предложение. Избрать управляющей организацией по управлению и содержанию многоквартирного дома по ул. Кирова д.11А, с. Уютное, Сакского района Республики Крым ООО «БАСТИОН».

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
28	73,3	9	23,7	1	2,6

Решили:

Утвердить управляющей организацией по управлению и содержанию многоквартирного дома по ул. Кирова д. 11А, с. Уютное, Сакского района Республики Крым ООО

«БАСТИОН». И разместить результаты голосования на информационной доске каждого подъезда дома ул.Кирова д.11А в с. Уютное Сакского района Республики Крым.

8. По восьмому вопросу выступил председатель собрания Жирнов А.А. . Огласил условия договора управления многоквартирным домом между ООО «Бастсион» и собственниками в предлагаемой редакции, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом на 2022-2023 год в размере 14 рублей 50 копеек. Срок действия договора управления – один год.

Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между ООО «Бастсион» и собственником в предлагаемой редакции, а также размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом на 2022-2023 год в размере 14 рублей 50 копеек. Срок действия договора управления – один год.

9. По девятому вопросу выступила председатель совета дома Бигун А.А. с предложением об определении места хранения протокола общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 11А по ул. Кирова в с. Уютное Сакского района Республики Крым, по адресу: г. Евпатория, ул. 9 Мая 39а помещение 113.

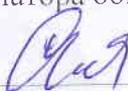
Голосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100	0	0	0	0

Решили:

Определить место хранения протокола №1 внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 11А по ул. Кирова в органе государственного жилищного надзора для хранения в течении трех лет, копия в управляющей компании и копия у инициатора общего собрания.

Председатель собрания



А.А.Бигун

Секретарь собрания

А.А.Жирнов

Состав совета



Л.Б.Виллер



Е.И. Корпан



Н.А.Бекирова

Приложения:

1. Список участников внеочередного общего собрания собственников помещений (с указанием № квартир, общей площади помещений, находящихся в собственности, и подписями собственников).
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул.Кирова д.11А, с. Уютное, Сакский район Республика Крым
3. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе, в 1 экземпляре.

Приложение № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Уютное, ул. Кирова, д. 11А

Ведомость голосования

17. 10.2021.

№ кв.	ФИО	Доля собст. в кв. ости	По первому вопросу		По второму вопросу		По третьему вопросу		По четвертому вопросу		По пятому вопросу		По шестому вопросу		По седьмому вопросу		По восьмому вопросу		По девятому вопросу		подпись
			за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	
15	Мельникова Т.П.	774 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	Шевчук В.К.	сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	Подуромцев	сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	Борусенко Т.В.	758 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	Тимошенко Д.А.	184 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	Боркина О.А.	186 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	Внутренняя	778 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	Евменева Т.С.	695 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	Биттель В.Р.	84 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	— " —																				
5	Аметова И.	837 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	— " —																				
3	Сапожков В.В.	839 сод	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		

(сод. елса)

Приложение № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, Сапский район, с. Уютное, ул. Кирова, д. 11А

Ведомость голосования

№ 16, 2022г.

№ кв.	ФИО	Доля собств. экв. ости	По первому вопросу		По второму вопросу		По третьему вопросу		По четвертому вопросу		По пятому вопросу		По шестому вопросу		По седьмому вопросу		По восьмому вопросу		По девятому вопросу		Подпись
			за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	
32	Коток А.Б.	81 сов.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	Кудзьменко Ник. Леон.	96,7 ч/о	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27 28 30	Осетров М.А.	82 сов.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	Цой В.В.	176,4 сов.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	Анцуров А.А.	75 сов.	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	X																				

Приложение № 1 к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, Сакинский район, с. Уютное, ул. Карова, д.11А

Ведомость голосования

№ кв.	ФИО	Доля собствен. доли	По первому вопросу		По второму вопросу		По третьему вопросу		По четвертому вопросу		По пятому вопросу		По шестому вопросу		По седьмому вопросу		По восьмому вопросу		По девятому вопросу		подпись
			за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	за	против	
50	Корпан Е.И.	47%	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
49	Тетляк С.А.		✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
48	Ищуренко И.И.	с/с	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
47			✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	Шамов Ю.В.	57%	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
45	Баджика И.А.	с/с 68,3%	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Реестр собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Республика Крым, Сакский район, с.Уютное, ул.Кирова, Д.11А

Всего по реестру площадь: 4863,3 кв.м. из них площадь жилых: 4596,9, площадь нежилых: 266,4.

Площадь, участвующая в голосовании: 4863,3 кв.м. Всего по реестру % голосов: 100.

№ помещения	Кадастровый номер	Сведения о правообладателе	Назначение помещения	Площадь, м ²	Доля в праве собственности	Голосов, м ²	% Голосов	Документ о праве собственности
1	90-11-220102-697	Биун Анна Анатольевна	Жилое помещение	79,500	1	79,500	1,635	Собственность, № 90-90/016-90/015/001/2016-9526/1 от 14.07.2016
2	90-11-220102-1708	Соколянская Ольга Петровна	Жилое помещение	70,800	1	70,800	1,456	Собственность, № 90-11-220102-1708-91/013/2020-1 от 13.11.2020
3	90-11-220102-631	Муниципальное образование Уютенское сельское поселение Сакского района Республики Крым	Жилое помещение	79,600	1	79,600	1,637	Собственность, № 90-11-220102-631-90/090/2019-1 от 11.04.2019
4	90-11-220102-4392	Виллер Людмила Борисовна	Жилое помещение	51,300	1	51,300	1,055	Собственность, № 90-11-220102-4392-91/013/2021-1 от 01.02.2021
5	90-11-220102-1699	Коркина Надежда Федоровна	Жилое помещение	79,300	1	79,300	1,631	Собственность, № 90-11-220102-1699-90/090/2018-9 от 25.12.2018
6	90-11-220102-640	АДМИНИСТРАЦИЯ УЮТЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ИНН: 9107003716	Жилое помещение	70,500	1	70,500	1,450	Собственность, № 90-11-220102-640-91/052/2020-1 от 04.12.2020
7	90-11-220102-1830	Бекиров Борис Бахтиярович, Бекирова Наталия Александровна	Жилое помещение	78,900	1	78,900	1,622	Совместная собственность, № 90-11-220102-1830-90/090/2020-9 от 25.09.2020
8	90-11-220102-647	Густинович Илья Сергеевич	Жилое помещение	71,100	1/3	23,700	0,487	Долевая собственность, № 90-11-220102-647-90/090/2019-4 от 03.06.2019, доля в праве 1/3
8	90-11-220102-647	Густинович Ульяна Сергеевна	Жилое помещение	71,100	1/3	23,700	0,487	Долевая собственность, № 90-11-220102-647-90/090/2019-5 от 03.06.2019, доля в праве 1/3
8	90-11-220102-647	Густинович Юлия Владимировна	Жилое помещение	71,100	1/3	23,700	0,487	Долевая собственность, № 90-11-220102-647-90/090/2019-3 от 03.06.2019, доля в праве 1/3
9	90-11-220102-632	Гордеев Георгий Александрович	Жилое помещение	179,500	1/5	35,900	0,738	Долевая собственность, № 90-11-220102-632-90/090/2019-7 от 27.03.2019, доля в праве 1/5
9	90-11-220102-632	Гордеев Ярослав Юрьевич	Жилое помещение	179,500	1/5	35,900	0,738	Долевая собственность, № 90-11-220102-632-90/090/2019-6 от 27.03.2019, доля в праве 1/5
9	90-11-220102-632	Гордеева Нина Алексеевна	Жилое помещение	179,500	1/5	35,900	0,738	Долевая собственность, № 90-11-220102-632-90/090/2019-5 от 27.03.2019, доля в праве 1/5
9	90-11-220102-632	Гордеева Ольга Евгеньевна	Жилое помещение	179,500	1/5	35,900	0,738	Долевая собственность, № 90-11-220102-632-90/090/2019-4 от 27.03.2019, доля в праве 1/5
9	90-11-220102-632	Гордеева Рина Александровна	Жилое помещение	179,500	1/5	35,900	0,738	Долевая собственность, № 90-11-220102-632-90/090/2019-3 от 27.03.2019, доля в праве 1/5
10	90-11-220102-4405	РОССИЯ	Жилое помещение	71,500	1	71,500	1,470	Собственность, № 90-11-220102-4405-90/090/2019-1 от 13.06.2019
10	90-11-220102-4405	Федеральное государственное автономное учреждение "Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (коммунальсв)" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 5047041033	Жилое помещение	71,500	1	71,500	1,470	Оперативное управление, № 90-11-220102-4405-91/010/2021-4 от 21.06.2021
11	90-11-220102-3833	Сведения в ЕПРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	70,200	1	70,200	1,443	Кадастровый номер помещения № 90-11-220102-3833

12	90.11.220102.1846	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	77,500	1	77,500	1,594	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.1846
13	90.11.220102.4390	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	69,700	1	69,700	1,433	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4390
14	90.11.220102.634	Аметов Ариф	Жилое помещение	83,700	1/4	20,925	0,430	Долевая собственность, № 90.11.220102.634-90/090/2019-3 от 26.07.2019, 1/4
14	90.11.220102.634	Аметов Иззет Арифович	Жилое помещение	83,700	1/4	20,925	0,430	Долевая собственность, № 90.11.220102.634-90/090/2019-5 от 26.07.2019, 1/4
14	90.11.220102.634	Аметова Шегле	Жилое помещение	83,700	1/4	20,925	0,430	Долевая собственность, № 90.11.220102.634-90/090/2019-6 от 26.07.2019, 1/4
14	90.11.220102.634	Аметова Эдие Арифовна	Жилое помещение	83,700	1/4	20,925	0,430	Долевая собственность, № 90.11.220102.634-90/090/2019-4 от 26.07.2019, 1/4
15	90.11.220102.4389	РОССИЯ	Жилое помещение	69,200	1	69,200	1,423	Собственность, № 90.11.220102.4389-90/090/2019-1 от 13.06.2019
15	90.11.220102.4389	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (КОМПЛЕКС)" МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИНН: 5047041033	Жилое помещение	69,200	1	69,200	1,423	Оперативное управление, № 90.11.220102.4389-91/010/2021-4 от 21.06.2021
16	90.11.220102.642	Питель Владимир Романович	Жилое помещение	77,800	1/2	38,900	0,800	Долевая собственность, № 90.11.220102.642-90/090/2019-3 от 12.12.2019, доля в праве 1/2
16	90.11.220102.642	Питель Саятлана Витальевна	Жилое помещение	77,800	1/2	38,900	0,800	Долевая собственность, № 90.11.220102.642-90/090/2019-4 от 12.12.2019, доля в праве 1/2
17	90.11.220102.650	Евситнеев Богдан Георгиевич	Жилое помещение	69,500	1/2	34,750	0,715	Долевая собственность, № 90.11.220102.650-90/090/2018-4 от 19.12.2018, доля в праве 1/2
17	90.11.220102.650	Евситнеева Татьяна Ивановна	Жилое помещение	69,500	1/2	34,750	0,715	Долевая собственность, № 90.11.220102.650-90/090/2018-3 от 19.12.2018, доля в праве 1/2
18	90.11.220102.643	Еругин Иван Сергеевич	Жилое помещение	77,600	1/5	15,520	0,319	Долевая собственность, № 90.11.220102.643-90/090/2019-4 от 18.12.2019, доля в праве 1/5
18	90.11.220102.643	Еругин Сергей Николаевич	Жилое помещение	77,600	1/5	15,520	0,319	Долевая собственность, № 90.11.220102.643-90/090/2019-3 от 18.12.2019, доля в праве 1/5
18	90.11.220102.643	Еругин Степан Сергеевич	Жилое помещение	77,600	1/5	15,520	0,319	Долевая собственность, № 90.11.220102.643-90/090/2019-5 от 18.12.2019, доля в праве 1/5
18	90.11.220102.643	Еругина Валентина Сергеевна	Жилое помещение	77,600	1/5	15,520	0,319	Долевая собственность, № 90.11.220102.643-90/090/2019-7 от 18.12.2019, доля в праве 1/5
18	90.11.220102.643	Еругина Ирина Михайловна	Жилое помещение	77,600	1/5	15,520	0,319	Долевая собственность, № 90.11.220102.643-90/090/2019-6 от 18.12.2019, доля в праве 1/5
19	90.11.220102.633	Годына Алеся Алексеевна	Жилое помещение	136,500	1/6	22,750	0,468	Долевая собственность, № 90.11.220102.633-90/090/2018-5 от 05.09.2018, доля в праве 1/6
19	90.11.220102.633	Годына Елизавета Юрьевна	Жилое помещение	136,500	1/6	22,750	0,468	Долевая собственность, № 90.11.220102.633-90/090/2018-6 от 05.09.2018, доля в праве 1/6
19	90.11.220102.633	Годына Николай Юрьевич	Жилое помещение	136,500	1/6	22,750	0,468	Долевая собственность, № 90.11.220102.633-90/090/2018-7 от 05.09.2018, доля в праве 1/6
19	90.11.220102.633	Милохов Владислав Алексеевич	Жилое помещение	136,500	1/6	22,750	0,468	Долевая собственность, № 90.11.220102.633-90/090/2018-8 от 05.09.2018, доля в праве 1/6
19	90.11.220102.633	Романенко Ира Александровна	Жилое помещение	136,500	1/6	22,750	0,468	Долевая собственность, № 90.11.220102.633-90/090/2018-4 от 05.09.2018, доля в праве 1/6
19	90.11.220102.633	Ткачев Евгений Владимирович	Жилое помещение	136,500	1/6	22,750	0,468	Долевая собственность, № 90.11.220102.633-90/090/2018-3 от 05.09.2018, доля в праве 1/6
20	90.11.220102.4403	РОССИЯ	Жилое помещение	78,200	1	78,200	1,608	Собственность, № 90.11.220102.4403-90/090/2019-1 от 13.06.2019

20	90.11.220102.4403	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (НОМПЛЕКС)" МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИНН: 5047041033	Жилое помещение	78,200	1	78,200	1,608	Оперативное управление, № 90.11.220102.4403-91/013/2021-4 от 18.06.2021
21	90.11.220102.3965	Бухенко Геннадий Владимирович	Жилое помещение	75,800	1	75,800	1,559	Собственность, № 90.11.220102.3965-90/090/2017-1 от 15.12.2017
22	90.11.220102.644	Абдураманов Риза Юсупович	Жилое помещение	23,900	1/3	23,900	0,491	Долевая собственность, № 90.11.220102.644-90/090/2018-3 от 01.11.2018, доля в праве 1/3
22	90.11.220102.644	Абдураманов Эдем Ризаевич	Жилое помещение	23,900	1/3	23,900	0,491	Долевая собственность, № 90.11.220102.644-90/090/2018-4 от 01.11.2018, доля в праве 1/3
22	90.11.220102.644	Абдураманова Эльвира Ризаевна	Жилое помещение	23,900	1/3	23,900	0,491	Долевая собственность, № 90.11.220102.644-90/090/2018-5 от 01.11.2018, доля в праве 1/3
23	90.11.220102.641	Муниципальное образование Уютненское сельское поселение Сакского района Республики Крым.	Жилое помещение	77,000	1	77,000	1,583	Собственность, № 90.11.220102.641-90/090/2018-1 от 02.04.2018
24	90.11.220102.4404	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	71,300	1	71,300	1,466	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4404
25	90.11.220102.4038	Ислямов Тимур Рустамович	Жилое помещение	25,800	1/3	25,800	0,531	Долевая собственность, № 90.11.220102.4038-91/052/2021-5 от 11.03.2021, 1/3
25	90.11.220102.4038	Ислямова Алина Рустамовна	Жилое помещение	25,800	1/3	25,800	0,531	Долевая собственность, № 90.11.220102.4038-91/052/2021-4 от 11.03.2021, 1/3
25	90.11.220102.4038	Ислямова Тамилла Февзиевна	Жилое помещение	25,800	1/3	25,800	0,531	Долевая собственность, № 90.11.220102.4038-91/052/2021-3 от 11.03.2021, 1/3
26	90.11.220102.3903	Кравченко Владимир Владимирович	Жилое помещение	19,400	1/4	19,400	0,399	Долевая собственность, № 90.11.220102.3903-90/090/2018-6 от 05.07.2018, доля в праве 1/4
26	90.11.220102.3903	Кравченко Владимир Юрьевич	Жилое помещение	19,400	1/4	19,400	0,399	Долевая собственность, № 90.11.220102.3903-90/090/2018-3 от 05.07.2018, доля в праве 1/4
26	90.11.220102.3903	Кравченко Екатерина Николаевна	Жилое помещение	19,400	1/4	19,400	0,399	Долевая собственность, № 90.11.220102.3903-90/090/2018-4 от 05.07.2018, доля в праве 1/4
26	90.11.220102.3903	Кравченко Лидия Владимировна	Жилое помещение	19,400	1/4	19,400	0,399	Долевая собственность, № 90.11.220102.3903-90/090/2018-5 от 05.07.2018, доля в праве 1/4
27	90.11.220102.392	Осетров Максим Александрович	Жилое помещение	78,000	1/4	78,000	0,401	Долевая собственность, № 90.90/016-90/015/300/2016-2175/1 от 15.02.2016, доля в праве 1/4
28	90.11.220102.635	Жирнов Алексей Алексеевич	Жилое помещение	35,850	1/2	35,850	0,737	Долевая собственность, № 90.11.220102.635-90/090/2019-4 от 05.11.2019, доля в праве 1/2
28	90.11.220102.635	Жирнова Ольга Викторовна	Жилое помещение	35,850	1/2	35,850	0,737	Долевая собственность, № 90.11.220102.635-90/090/2019-3 от 05.11.2019, доля в праве 1/2
29	90.11.220102.649	Додонова София Алексеевна	Жилое помещение	29,400	1/6	29,400	0,605	Долевая собственность, № 90.11.220102.649-90/090/2019-7 от 02.04.2019, 1/6
29	90.11.220102.649	Зубова Карина Константиновна	Жилое помещение	29,400	1/6	29,400	0,605	Долевая собственность, № 90.11.220102.649-90/090/2019-8 от 02.04.2019, 1/6
29	90.11.220102.649	Келвез Наринан Марленович	Жилое помещение	29,400	1/6	29,400	0,605	Долевая собственность, № 90.11.220102.649-90/090/2019-6 от 02.04.2019, 1/6
29	90.11.220102.649	Келвез Ирина Владимировна	Жилое помещение	29,400	1/6	29,400	0,605	Долевая собственность, № 90.11.220102.649-90/090/2019-5 от 02.04.2019, 1/6
29	90.11.220102.649	Цой Виктория Владимировна	Жилое помещение	29,400	1/6	29,400	0,605	Долевая собственность, № 90.11.220102.649-90/090/2019-4 от 02.04.2019, 1/6
29	90.11.220102.649	Цой Виктория Владимировна	Жилое помещение	29,400	1/6	29,400	0,605	Долевая собственность, № 90.11.220102.649-91/013/2021-10 от 13.12.2021, 1/6
30	90.11.220102.4394	РОССИЯ	Жилое помещение	71,900	1	71,900	1,478	Собственность, № 90.11.220102.4394-90/090/2019-1 от 13.06.2019

30	90.11.220102.4394	Федеральное государственное автономное учреждение "ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (КОМПЛЕКС)" МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИНН: 5047041033	Жилое помещение	71,900	1	71,900	1,478	Оперативное управление, № 90.11.220102.4394-91/013/2021-4 от 18.06.2021
31	90.11.220102.4400	РОССИЯ	Жилое помещение	83,700	1	83,700	1,721	Собственность, № 90.11.220102.4400-90/090/2019-1 от 13.06.2019
31	90.11.220102.4400	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (КОМПЛЕКС)" МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ИНН: 5047041033	Жилое помещение	83,700	1	83,700	1,721	Оперативное управление, № 90.11.220102.4400-91/013/2021-4 от 21.06.2021
32	90.11.220102.4401	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	65,500	1	65,500	1,347	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4401
33	90.11.220102.3795	Азархова Людмила Эмильевна	Жилое помещение	96,200	1	96,200	1,978	Собственность, № 90.11.220102.3795-90/090/2017-1 от 19.05.2017
34	90.11.220102.4397	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	66,300	1	66,300	1,363	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4397
35	90.11.220102.3800	Воробьева Вера Сергеевна	Жилое помещение	96,700	1	96,700	1,988	Собственность, № 90.11.220102.3800-90/090/2017-1 от 25.12.2017
36	90.11.220102.4402	РОССИЯ	Жилое помещение	68,800	1	68,800	1,415	Собственность, № 90.11.220102.4402-90/090/2019-1 от 13.06.2019
36	90.11.220102.4402	Федеральное государственное автономное учреждение "Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекс)" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 5047041033	Жилое помещение	68,800	1	68,800	1,415	Оперативное управление, № 90.11.220102.4402-91/010/2021-4 от 21.06.2021
37	90.11.220102.4396	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	82,700	1	82,700	1,700	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4396
38	90.11.220102.4395	АДМИНИСТРАЦИЯ УЮТНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ, ИНН: 9107003716	Жилое помещение	67,700	1	67,700	1,392	Собственность, № 90.11.220102.4395-91/052/2020-1 от 16.12.2020
39	90.11.220102.1712	Муниципальное образование Уютненское сельское поселение Сакского района Республики Крым	Жилое помещение	83,200	1	83,200	1,711	Собственность, № 90.11.220102.1712-91/008/2022-1 от 26.01.2022
40	90.11.220102.637	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	274,500	1	274,500	5,644	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.637
41	90.11.220102.132	Злобина Светлана Викторовна	Жилое помещение	70,300	1	70,300	1,446	Собственность, № 90.11.220102.132-90/090/2019-5 от 08.10.2019
42	90.11.220102.325	Решетников Роман Витальевич	Жилое помещение	47,800	1/4	11,950	0,246	Долевая собственность, № 90-90/016-90/015/003/2015-7663/1 от 18.09.2015, доля в праве 1/4
42	90.11.220102.325	Решетникова Ирина Львовна	Жилое помещение	47,800	3/4	35,850	0,737	Долевая собственность, № 90-90/016-90/015/001/2015-7662/1 от 18.09.2015, доля в праве 3/4
43	90.11.220102.4398	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	70,600	1	70,600	1,452	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4398
44	90.11.220102.4399	Езтушенко Татьяна Ивановна	Жилое помещение	48,000	1	48,000	0,987	Собственность, № 90.11.220102.4399-90/090/2019-1 от 13.08.2019
45	90.11.220102.324	Бабкина Ирина Алексеевна	Жилое помещение	68,300	1	68,300	1,404	Собственность, № 90.11.220102.324-91/016/2021-3 от 15.04.2021
46	90.11.220102.4393	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	68,300	1	68,300	1,404	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4393
47	90.11.220102.4391	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	68,600	1	68,600	1,411	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4391
48	90.11.220102.4405	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Жилое помещение	47,900	1	47,900	0,985	Кадастровый номер помещения № 90.11.220102.4405

49	90:11:220102:4388	Муниципальное образование Уютненское сельское поселение Сакского района Республики Крым	Жилое помещение	69,100	1	69,100	1,421	Собственность, № 90:11:220102:4388-91/010/2021-1 от 14.05.2021
50	90:11:220102:166	МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ УЮТНЕНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САКСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ	Жилое помещение	177,200	1	177,200	3,644	Собственность, № 90:11:220102:166-91/052/2021-1 от 27.10.2021
4	90:11:220102:696	Бигун Анна Анатольевна	Нежилое помещение	91,300	1	91,300	1,877	Собственность, № 90:90/016-90/015/001/2016-9530/1 от 14.07.2016
9	90:11:220102:4887	Виллер Людмила Борисовна	Нежилое помещение	25,800	1	25,800	0,531	Собственность, № 90:11:220102:4887-91/010/2021-1 от 18.06.2021
10	90:11:220102:692	Сагдеева Раиса Исаковна	Нежилое помещение	23,000	1	23,000	0,473	Собственность, № 90:90/016-90/015/003/2016-6445/2 от 09.11.2016
11-а	90:11:220102:1813	Сведения в ЕГРН Росреестра не указаны	Нежилое помещение	26,200	1	26,200	0,539	Кадастровый номер помещения № 90:11:220102:1813
22	90:11:220102:4885	Виллер Людмила Борисовна	Нежилое помещение	18,100	1	18,100	0,372	Собственность, № 90:11:220102:4885-91/013/2021-1 от 18.06.2021
4,5,6	90:11:220102:4969	Бигун Роман Александрович	Нежилое помещение	82,000	1	82,000	1,686	Собственность, № 90:11:220102:4969-91/013/2021-1 от 17.09.2021
				4863,300		100,000		

Извещение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Уютное, ул. Кирова дом №11А в форме очного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика Крым, Сакский район, с. Уютное, ул. Кирова дом №11А в форме очного голосования

**СОБРАНИЕ СОСТОИТСЯ:
в 18:00 16 мая 2022 года**

**Место проведения: Республика Крым, Сакский район,
с. Уютное, ул. Кирова дом №11А, во дворе Вашего дома.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор и утверждение председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор и утверждение секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии.
4. Утверждение состава совета многоквартирного дома.
5. О наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома и выбрать форму управления многоквартирным домом.
6. Избрать управляющую компанию МУ МП ЖКХ «КП Уютное» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом.
7. Избрать управляющую компанию ООО «Бастион» и заключить с ней договор управления многоквартирным домом.
8. Рассмотрение и утверждение условий договора и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома, в том числе платы за управление многоквартирным домом.
9. Определение места хранения протокола внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного дома №11А по ул. Кирова в с. Уютное Сакского района Республики Крым.

**ИНИЦИАТОР СОБРАНИЯ: Жирнов Алексей Алексеевич
Собственник квартиры №28 (Долевая собственность, №
90:11:220102:635-90/090/2019-4 от 05.11.2019, доля в праве 1/2)**

Дата размещения объявления: 01 мая 2022 года

К протоколу № 01 от 15 июня 2022года, внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Республика-Крым, Сакский район, с.Уютное , ул. Кирова, д. 11А проводимого в форме очного голосования.

15 июня 2022 г.

с.Уютное

Акт

об отказе от подписи секретарем, протокола собрания собственников помещений.

Мы, нижеподписавшиеся, председатель собрания Бигун Анна Анатольевна(кв№1), член состава совета в лице Виллер Л.Б (кв№4), член состава совета в лице Бекирова Н.А (кв№7), составили настоящий акт в связи с отказом секретаря собрания Жирнов А. А. подписать протокол общего собрания №01 от __ июня 2022года.

У секретаря Жирнова А.А., замечаний к составлению протокола не имеется. Но подписывать протокол общего собрания отказался.

Вывод членов совета:

1. Причины отказа от подписи протокола общего собрания секретарем Жирнов А.А., не обоснованы.
2. Протокол подписан председателем собрания и членами совета многоквартирного дома.

Председатель собрания



А.А.Бигун

Состав совета



Л.Б.Виллер

Н.А.Бекирова