



ИНСПЕКЦИЯ ПО ЖИЛИЩНОМУ НАДЗОРУ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

Россия, 295006, Республика Крым, г.Симферополь, ул.Павленко, 18

Телефон:(0652) 25-44-95

"18июня 2019 г.

г. Симферополь

Заключение № 1563

проверки представленного заявления и документов лицензиатом для внесения изменений в реестр лицензий Республики Крым

По представленным документам от 18.06.2019 (вх. № 4735/02-11) проведена проверка заявления и документов на предмет соблюдения следующих условий:

а) соответствия заявления и документов положениям пунктов 2 и 3 Порядка внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя РФ от 25.12.2015 №938/пр (далее - Порядок);

б) достоверности сведений, содержащихся в заявлении и документах указанных в пункте 3 Порядка;

в) отсутствия противоречий сведений, представленных лицензиатом, уже содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям;

г) выполнение лицензиатом требования о размещении информации, указанной в заявлении, на официальном сайте для раскрытия информации в соответствии с ч. 2 ст. 198 Жилищного кодекса Российской Федерации; выполнение лицензиатом требований о размещении информации на официальном сайте для раскрытия информации ГИС ЖКХ (dom.gosuslugi.ru)

д) отсутствия вступившего в силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве»);

е) отсутствие признаков ничтожности решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае принятия на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решения о выборе непосредственного способа управления таким многоквартирным домом в нарушение положения п. 1 ч. 2 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Полное наименование юридического лица: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БАСТИОН».**

Сокращенное наименование юридического лица: **ООО «Бастсион».**

Местонахождение юридического лица: **297420, РЕСПУБЛИКА КРЫМ, Г. ЕВПАТОРИЯ, УЛ. 9 МАЯ, ДОМ 39 А, ПОМЕЩЕНИЕ 113**
ОГРН: 1179102021890

ИНН: 9110021225

Директор предприятия Карась Дмитрий Григорьевич

- Для внесения изменений в реестр лицензий Республики Крым по управлению ООО «Бастион», расположенного по адресу:

№	Муниципальное образование	Населенный пункт	Улица	Номер дома
1.	Сакский район	с. Суворовское	ул. Суворовская	25

Лицензиатом представлены следующие документы:

- заявление;
- описание;
- уведомление о проведении внеочередного собрания собственников МКД;
- уведомление о заключении договора управления от 22.04.2019;
- протокол общего собрания собственников МКД № 1 от 03.03.2019;
- копия договора управления № 4 от 15.03.2019 с приложениями.

В результате проверки установлено:

В результате проверки установлено:

1) Заявление и документы соответствуют положениям пунктов 2 и 3 Порядка внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя РФ от 25.12.2015 №938/пр.

2) В заявлении лицензиата об изменении перечня многоквартирных домов содержатся достоверные данные.

3) У лицензиата не имеются противоречия сведений, представленных уже содержащимся в реестре на момент рассмотрения заявления сведениям по вышеуказанным многоквартирным домам;

4) На официальном сайте для раскрытия информации в соответствии с частью 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации информация по вышеуказанным многоквартирным домам размещена.

5) Отсутствуют сведения о вступившем в силу решения суда о признании заявителя банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 г. №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве»);

6) В протоколе общих собраний собственников помещений отсутствуют признаки ничтожности решений общих собраний по основаниям, установленным гражданским законодательством Российской Федерации.

На основании пункта 6, подпункта «а» пункта 7, пункта 11, пункта 14 Порядка внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации, утвержденного приказом Минстроя РФ от 25.12.2015 №938/пр, в результате проведенной проверки полноты и достоверности сведений, предоставленных ООО «Бастион», Инспекция по жилищному надзору Республики Крым выносит решение:

1. Внести изменения в реестр лицензий Республики Крым в связи с выбором управляющей организации ООО «Бастион», согласно протокола внеочередного общего собрания собственников МКД № 1 от 03.03.2019.

2. Внести 01.06.2019 в реестр лицензий Республики Крым изменения перечня и сведений о многоквартирном доме, расположенного по адресу:

№	Муниципальное образование	Населенный пункт	Улица	Номер дома
1.	Сакский район	с. Суворовское	ул. Суворовская	25

3. Заключение проверки представленного заявления и документов лицензиатом для внесения изменений в реестр лицензий Республики Крым направить в ООО «Бастион».

Заместитель начальника



Э.В. Акулова